

Siseministeerium
kai.reinhold@siseministeerium.ee
info@siseministeerium.ee

Teie 23.09.2026 nr 1-6/3540-1

Meie 14.10.2026 nr 4/179

Arvamuse avaldamine tuleohutuse seaduse muutmise seaduse eelnõu kohta

Lugupeetud Igor Taro!

Eesti Kaubandus-Tööstuskoda (edaspidi: Kaubanduskoda) tänab Siseministeeriumit võimaluse eest avaldada arvamust tuleohutuse seaduse muutmise seaduse eelnõu kohta, millega pannakse ehitise valdajale või omanikule kohustus kõrvaldada tuleohutusülevaatus käigus avastatud puudused ning kaotatakse kohalike omavalitsuste võimalus küsida Päästeameti kooskõlastust üksikelaamute, suvilate, aiamajade ning abihoonete ehitus- ja kasutusloa väljastamiseks.

Kaubanduskojal ei ole kommentaare ega muudatusettepanekuid eelnõu kohta.

Samas juhime tähelepanu, et lisaks eelnõus sisalduvatele muudatustele vajavad meie hinnangul ülevaatamist ka teised tuleohutusvaldkonna õigusaktides sätestatud nõuded, et kõrvaldada ebamõistlikud ja ebaproportsionaalsed kohustused ning vältida ülereguleerimist. See aitaks vähendada nii ettevõtjate kui ka järelevalveasutuste koormust ja kulusid.

Päästeamet kogus 2025. aasta augustis ideid, kuidas lihtsustada tuletöö tegemisele esitatavaid nõudeid ning tuletöö tegemise koolituse ja tuletöötunnistuse nõudeid. Kaubanduskoda saatis Päästeametile mitmeid ettepanekuid, mis on esitatud kirja lisas 1. Näiteks tegime ettepaneku leevendada alalistel tuletöö tegemise kohtadel pideva järelevalve nõuet, nii et see kehtiks üksnes suurte või kõrge tulehuga tööde puhul.

Kaubanduskoja hinnangul leidub tuleohutusvaldkonna õigusaktides teisi ebamõistlikke või ebaproportsionaalseid nõudeid, mille muutmist või kehtetuks tunnistamist tuleks kaaluda. Tuleohutusvaldkonna nõuete ülevaatamise vajadusele on tähelepanu juhtinud ka Eesti Põllumajandus-Kaubanduskoda oma 12. oktoobril 2026 Siseministeeriumile saadetud tagasisides (nr 83/1-4). Rõhutame, et Kaubanduskoja eesmärk ei ole vähendada tuleohutustaset, vaid tagada, et tuleohutusnõuded oleksid põhjendatud, proportsionaalsed ja vastavuses tegelike riskidega.

Mõistame, et praegu kooskõlastusringil oleva eelnõu raames ei ole võimalik lahendada kõiki tuleohutusvaldkonna õigusaktidega seotud kitsaskohti. Seetõttu peame oluliseks, et Siseministeerium algataks esimesel võimalusel tuleohutusvaldkonna õigusaktide

EESTI KAUBANDUS-TÖÖSTUSKODA
TOOM-KOOLI 17, 10130 TALLINN / REGISTRIKOD 80004733 / TEL: +372 604 0060 / KODA@KODA.EE / WWW.KODA.EE

EESTI KAUBANDUS-TÖÖSTUSKODA ON SUURIM ETTEVÕTJAJD ESINDAV ORGANISATSIOON EESTIS, Kuhu kuulub üle 3500 ettevõtte, kellest enamik on väikese- ja keskmise suurusega. Koja liikmed annavad üle 40 protsendi Eesti ettevõtete käibest, ligi 40 protsendi puhaskasumist ja tasuvad üle 40 protsendi riiklikest maksudest. Koda esindab ja kaitseb kõigi ettevõtjate ühishuve ning on mitteriiklik ja apoliitiline organisatsioon.

tervikliku ülevaatamise, mille käigus kaardistataks kehtiva regulatsiooni probleemkohad ja võimalikud lahendused ning kaasataks sellesse protsessi asjassepuutuvad osapooled.

Kaubanduskoja ettepanek:

Palume Siseministeeriumil algetada esimesel võimalusel tuleohutusvaldkonna õigusaktide terviklik ülevaatamine eesmärgiga kõrvaldada ebamõistlikud ja ebaproportsionaalsed nõuded ning vähendada seeläbi ettevõtjate ja järelevalveasutuste koormust ja kulusid. Samuti palume anda teada, milline võiks olla selle protsessi ajakava.

Lugupidamisega

/allkirjastatud digitaalselt/

Mait Palts

Eesti Kaubandus-Tööstuskoja peadirektor

Lisa 1. Kaubanduskoja ettepanekud tuleohutuse seaduse, tuletöö tegemisele esitatavate nõuete ning tuletöö tegemise koolituse ja tuletöötunnistuse nõuete muutmiseks (25.08.2025 nr 4/142)

Marko Udras

marko.udras@koda.ee