

## MÄÄRUS

### **Vabariigi Valitsuse 7. märtsi 2019. a määruse nr 21 „Maksudokumentide registri põhimäärus“ muutmine**

Määrus kehtestatakse maksukorralduse seaduse § 17 lõike 1 alusel.

§ 1. Vabariigi Valitsuse 7. märtsi 2019. a määruses nr 21 „Maksudokumentide registri põhimäärus“ tehakse järgmised muudatused:

1) määrust täiendatakse §-ga 5<sup>1</sup> järgmises sõnastuses:

#### **„§ 5<sup>1</sup>. Maamaksu infosüsteem**

Paragrahvides 32<sup>1</sup> ja 32<sup>2</sup> nimetatud alamregistreid käsitatakse koos maamaksu infosüsteemina maamaksuseaduse § 5<sup>1</sup> tähenduses.“;

2) määrust täiendatakse §-dega 32<sup>1</sup> ja 32<sup>2</sup> järgmises sõnastuses:

#### **„§ 32<sup>1</sup>. Maamaksu alusandmete register**

(1) Maamaksu alusandmete registri ametlik lühend on MARE.

(2) Maamaksu alusandmete registrisse kantakse:

- 1) maa asukohajärgse kohaliku omavalitsuse üksuse andmed (kohaliku omavalitsuse üksuse nimi, selle täitevorgani registrikood, kontaktandmed);
- 2) maksumäärad (maksumäärad hinnatsoonide, sihtotstarvete ja kõlvikute lõikes, kohaliku omavalitsuse üksuse volikogu asjaomase määruse number ja kuupäev);
- 3) maksusoodustused (maamaksuseaduse § 11 lõigetest 5 ja 6 tulenevate maksusoodustuste määrad);
- 4) maaüksuse andmed (maaüksuse nimetus, katastritunnus, aadress, pindala, teave hoonestuse ja asustustiheduse kohta, sihtotstarbed, kõlvikud, hinnatsoon, viljakustsoon, maksustamishind, teave maksuvabastuste kohta);
- 5) maakasutuse andmed (maakasutuse kood, liik, osakaal, kinnistu registriosakaal number, kood riigi kinnisvararegistris);
- 6) maa omaniku või maa kasutaja andmed (nimi, isiku- või registrikood, kontaktandmed, teave maksusoodustuste saamiseks esitatud avalduste kohta).

#### **§ 32<sup>2</sup>. Maamaksu määramise rakendus**

(1) Maamaksu määramise rakenduse ametlik lühend on MAAIS.

(2) Maamaksu määramise rakendusse kantakse:

- 1) maamaksu arvutamise seotud andmed (maa nimetus, maa tunnus, kirje identifikaator, omandiosa suurus, maksumäärad, maa pindala ja hind, soodustuste summad, maamaksu summa);
  - 2) maksumaksja andmed (nimi, isiku- või registrikood, kontaktandmed);
  - 3) maksuteate andmed (maksuteate number ja koostamise kuupäev, maksumaksja personaalne viitenumber, võimalike osamaksete summad ja tasumise tähtajad, teave maksuteate kättetoimetamise kohta);
  - 4) maa maksustamishinna akti andmed (maksustamishinna akti number, kohaliku omavalitsuse üksuse täitevorgani asjaomase haldusakti number ja kuupäev, maatüksuse nimetus, katastritunnus, aadress, pindala, sihtotstarbed, kõlvikud, hinnatsoon, viljakustsoon ja maksustamishind, maa omaniku või maa kasutaja nimi ja isiku- või registrikood, omandiosa suurus ja sellele vastav maksustamishind).“;
- 3) paragrahvi 58 lõikes 4 asendatakse tekstiosa „32, 33“ tekstiosaga „32–33,“;
- 4) paragrahvi 58 lõiget 5 täiendatakse pärast tekstiosa „31,“ tekstiosaga „32<sup>1</sup>–32<sup>2</sup>,“;
- 5) paragrahvi 62 lõiget 3 täiendatakse punktiga 3 järgmises sõnastuses:  
„3) Rahapesu Andmebürool §-des 12, 14, 22, 31, 36 ja 44 nimetatud alamregistrite andmetele.“;
- 6) paragrahvi 63 lõike 2 punktis 3 asendatakse tekstiosa „33, 34“ tekstiosaga „32<sup>1</sup>–34,“;
- 7) paragrahvi 74 lõike 2 punkti 3 täiendatakse pärast tekstiosa „26,“ tekstiosaga „32<sup>1</sup>–32<sup>2</sup>,“;
- 8) paragrahvi 74 lõike 2 punktis 7 asendatakse tekstiosa „29–37,“ tekstiosaga „29–32, 33, 34, 35–37,“.

§ 2. Määrus jõustub 2021. aasta 1. jaanuaril.

(allkirjastatud digitaalselt)

Jüri Ratas  
Peaminister

(allkirjastatud digitaalselt)

Martin Helme  
Rahandusminister

(allkirjastatud digitaalselt)

Taimar Peterkop  
Riigisekretär