

## **Tuleohutuse seaduse, looduskaitse seaduse ja metsaseaduse muutmise seadus**

### **§ 1. Tuleohutuse seaduse muutmine**

Tuleohutuse seaduses tehakse järgmised muudatused:

1) paragrahvi 2 lõikes 3 asendatakse sõnad „aine, vedelik või valmistis“ sõnadega „materjal või aine“;

2) paragrahvi 2 täiendatakse lõigetega 4 ja 5 järgmises sõnastuses:

„(4) Tuleohutusteenus käesoleva seaduse tähenduses on:

- 1) tuleohutuskonsultatsioon;
- 2) tuleohutusülevaatus;
- 3) tulekahju korral tegutsemise plaani koostamine;
- 4) tuleohutuskoolituse, sealhulgas tuletöö tegemise koolituse korraldamine;
- 5) evakuaatsiooni ja tulekahju korral tegutsemise õppuse korraldamine ja hindamine;
- 6) ehitise, ehitusprojekti ja territooriumi tuleohutusauditi tegemine.

(5) Tuleohutusülevaatus käesoleva seaduse tähenduses on territooriumi, ehitise ja selles asuva tuleohutuspaigaldise ning ehitises toimuva tegevuse tuleohutusnõuetele vastavuse hindamine.“;

3) seaduse 2. peatüki 1. jao pealkirja täiendatakse sõnadega „ja tuleohutusteenuse osutamine“;

4) seaduse 2. peatüki 1. jagu täiendatakse §-dega 4<sup>1</sup> ja 4<sup>2</sup> järgmises sõnastuses:

### **„§ 4<sup>1</sup>. Tuleohutusteenuse osutamine**

(1) Käesoleva seaduse § 2 lõike 4 punktides 1–5 nimetatud tuleohutusteenust võib osutada füüsiline isik, kellel on vähemalt tuleohutuse spetsialist tase 5 kutsetunnistus.

(2) Käesoleva seaduse § 2 lõike 4 punktis 6 nimetatud tuleohutusteenust võib osutada füüsiline isik, kellel on tuleohutusekspert tase 6 kutsetunnistus.

### **§ 4<sup>2</sup>. Tuleohutusülevaatuse tegemine**

(1) Tuleohutusülevaatus tuleb iga kolme aasta tagant teha:

- 1) büroohoones, mille tavapärase kasutajate arv on suurem kui 150 inimest;
- 2) tööstus- ja tootmishoones pindalaga enam kui 1000 m<sup>2</sup> ning
- 3) garaažis pindalaga enam kui 1000 m<sup>2</sup>.

(2) Tuleohutusülevaatuse tegemise korraldab ehitise valdaja. Kui ehitist kasutab mitu valdajat, korraldab tuleohutusülevaatuse tegemise ehitise omanik.

(3) Ehitise valdaja või omanik, kes peab korraldama käesoleva paragrahvi lõike 1 kohaselt tuleohutusülevaatusete tegemise, on vabastatud käesoleva seaduse § 4 lõikes 2 nimetatud tuleohutusaruande koostamisest.

(4) Tuleohutusülevaatusete tegemine ei ole kohustuslik:

1) kõrghoones;

2) ohtlikus ettevõttes kemikaaliseaduse § 21 lõike 3 tähenduses ja

3) suurõnnetuse ohuga ettevõttes kemikaaliseaduse § 21 lõike 4 tähenduses.

(5) Ehitise valdaja või omanik peab tuleohutusülevaatusete tegijal võimaldama siseneda tema valduses olevale kinnisasjale, ehitisse ja kõikidesse ruumidesse ning esitama tuleohutusülevaatusete läbiviijale kõik asjakohased andmed ja dokumendid.

(6) Tuleohutusülevaatusete tegevused, tuleohutusülevaatusete akti sisu ja teabevahetuse korra kehtestab valdkonna eest vastutav minister määrusega.“;

5) paragrahvi 5 täiendatakse lõikega 1<sup>1</sup> järgmises sõnastuses:

„(1<sup>1</sup>) Kui tuleohutusnõuded on täidetud, võib kohaliku omavalitsuse üksus ehitusseadustikus sätestatud ehitus- või kasutusloa anda üksikelanule, suvilale või aiamajale Päästeameti kooskõlastusega.“;

6) paragrahvi 6 lõige 3 muudetakse ja sõnastatakse järgmiselt:

„(3) Tuleohutusaruande esitamise kohustusega ja tuleohutusülevaatusete kohustusega asutuses või ettevõttes tuleb iga hoone kohta koostada tulekahju korral tegutsemise plaan ning üks kord aastas korraldada neis evakuatsioon ja tulekahju korral tegutsemise õppus.“;

7) paragrahvi 9 täiendatakse lõigetega 4 ja 5 järgmises sõnastuses:

„(4) Andmed ehitatud või paigaldatud ahju, kamina, pliidi või muu kütteseadme ning korstna ja ühenduslõõri kohta esitab pottsepp päästeinfosüsteemi kümne tööpäeva jooksul alates töö lõpetamisest.“;

(5) Kui küttesüsteemi ohutuse hindamiseks ei ole asjakohast teavet, võib Päästeamet või kohaliku omavalitsuse üksus ahju, kamina või pliidi ning korstna ja ühenduslõõri nõuetele vastavuse kohta nõuda eksperdihinnangu koostamist. Eksperdihinnangu koostab pottseppmeister tase 5 või korstnapühkija-meister tase 5 kutsetunnistusega isik, kes esitab eksperdihinnangu andmise aluseks olnud küttesüsteemi andmed ja eksperdihinnangu päästeinfosüsteemi kümne tööpäeva jooksul alates eksperdihinnangu valmimisest.“;

8) paragrahvi 11 lõike 1 teises lauses asendatakse sõnad „tuleb neid puhastada vähemalt üks kord aastas“ sõnadega „ei tohi kahe puhastamise vahele jääda rohkem kui 365 päeva“;

9) paragrahvi 11 lõikes 5 asendatakse sõnad „väljastab küttesüsteemi tehnilise seisukorra ning ohutuse kohta korstnapühkimise akti“ sõnadega „teavitab valdajat küttesüsteemi tehnilisest seisukorrast“;

10) paragrahvi 11 lõige 7 tunnistatakse kehtetuks;

11) paragrahvi 11 täiendatakse lõikega 7<sup>1</sup> järgmises sõnastuses:

„(7<sup>1</sup>) Korstnapühkija esitab ahju, kamina või pliidi ning korstna ja ühenduslõõri puhastamise kohta andmed päästeinfosüsteemi kümne tööpäeva jooksul alates puhastamise päevast.“;

12) paragrahvi 11 lõige 8 muudetakse ja sõnastatakse järgmiselt:

„(8) Korstnapühkija teavitab valdajat ahju, kamina või pliidi ning korstna ja ühenduslõõri puhastamise käigus avastatud tuleohutusnõude rikkumisest või tuleohust ning kannab andmed avastatud puuduse kohta päästeinfosüsteemi kümne tööpäeva jooksul alates puuduse avastamise päevast.“;

13) paragrahvi 12 lõike 1 punkt 3 tunnistatakse kehtetuks;

14) paragrahvi 14 lõikest 1 jäetakse välja sõnad „kellel on kutsetunnistus või“;

15) paragrahvi 16 lõige 4 tunnistatakse kehtetuks;

16) paragrahvi 16 täiendatakse lõigetega 5 ja 6 järgmises sõnastuses:

„(5) Maastikku võib kontrollitult aasta ringi põletada:

- 1) kaitstaval loodusobjektidel kaitseala valitseja nõusolekul, et saavutada kaitse-eesmärk;
- 2) Kaitseväe või Kaitseliidu harjutusväljal, et tagada väljaõppeks sobilikud maastikutingimused.

(6) Valdkonna eest vastutav minister kehtestab määrusega maastiku kontrollitud põletamise korra.“;

17) paragrahvi 19 lõike 6 esimene ja teine lause muudetakse ja sõnastatakse järgmiselt:

„Laoplatsil peab põlevmaterjali paigutama sellisesse kohta ja sellises koguses, nagu on laoplatsi plaanis määratud. Plaan peab asuma laoplatsi sissekäigu juures nähtaval kohal.“;

18) seaduse 2. peatüki 2. jao 8. jaotise pealkiri muudetakse ja sõnastatakse järgmiselt:

**„8. jaotis  
Tuletõrje veevõtukohta nõuded“**

19) paragrahvid 23 ja 24 muudetakse ja sõnastatakse järgmiselt:

**„§ 23. Tuletõrje veevõtukoht**

Tuletõrje veevõtukoht on aasta ringi kasutatav rajatis, mille kaudu saab võtta vett pääste- ja demineerimistöodeks.

**§ 24. Tuletõrje veevõtukohtade esitatavad nõuded**

(1) Tuletõrje veevõtukohtade peab olema tagatud aastaringne juurdepääs ja kasutamise valmidus.

(2) Tuletõrje veevõtukoost peab olema kättesaadav vajalik veekogus või vooluhulk selle hoone, rajatise või ladustamisplatsi kaitsmiseks. Eeldatakse, et tuletõrje veevõtukoost kättesaadav vajalik veekogus või vooluhulk on piisav, kui see vastab asjakohases standardis esitatud nõuetele.

(3) Tuletõrje veevõtukoost võib vett võtta valdaja loata pääste- ja demineerimistöo tegemiseks ning avaliku korra tagamiseks.

(4) Hoonel, rajatisel ja ladustamisplatsil peab olema nõuetele vastav tuletõrje veevõtukoost. Eeldatakse, et tuletõrje veevõtukoost vastab nõuetele, kui see on rajatud asjakohase standardi kohaselt.

(5) Tuletõrje veevõtukoost hooldamise tagab tuletõrje veevõtukoost valdaja.

(6) Tuletõrje veevõtukoost projekteerimise, ehitamise, katsetamise, hooldamise, korrashoiu ja tähistamise nõuded ning teabevahetuse korra kehtestab valdkonna eest vastutav minister määrusega.“;

**20)** paragrahvid 25 ja 26 tunnistatakse kehtetuks;

**21)** paragrahvi 30 lõiget 1 täiendatakse punktiga 1<sup>1</sup> järgmises sõnastuses:

„1<sup>1</sup>) autonoomne vingugaasiandur;“;

**22)** paragrahvi 30 lõike 1 punkt 2 tunnistatakse kehtetuks;

**23)** paragrahvi 30 lõike 1 punkt 5 muudetakse ja sõnastatakse järgmiselt:

„5) evakuatsioonivalgustus;“;

**24)** paragrahvi 32 täiendatakse lõikega 3<sup>1</sup> järgmises sõnastuses:

„(3<sup>1</sup>) Tahkeküttesüsteemi olemasolul peab elamu või korteri omanik selle elamu või korteri varustama peale autonoomse tulekahjusignalisatsioonanduri vähemalt ühe autonoomse vingugaasianduriga.“;

**25)** paragrahvi 33 lõiget 1 täiendatakse punktiga 5 järgmises sõnastuses:

„5) suitsueemalduse projekteerimine, ehitamine ja hooldamine.“;

**26)** paragrahvi 33 täiendatakse lõikega 3 järgmises sõnastuses:

„(3) Majandustegevusteade loetakse esitatuks, kui majandustegevuse registris on olemas vastutava spetsialisti kinnitus oma õigussuhte kohta ettevõtjaga.“;

**27)** paragrahvi 34 täiendatakse lõikega 3<sup>1</sup> järgmises sõnastuses:

„(3<sup>1</sup>) Vastutaval spetsialistil peab olema suitsueemalduse projekteerimiseks, ehitamiseks ja hooldamiseks vajalik erialane ettevalmistus, mis tagab tema pädevuse. Eeldatakse, et vastutav

spetsialist on pädev, kui tema erialane ettevalmistus, mis on vajalik suitsueemalduse projekteerimiseks, ehitamiseks ja hooldamiseks, vastab asjakohases standardis nimetatule.“;

**28)** seaduse 2. peatüki 3. jao 2. jaotise pealkiri muudetakse ja sõnastatakse järgmiselt:

**„2. jaotis**

**Automaatne tulekahjusignalisatsioonisüsteem ja tulekahjuteate edastamine“;**

**29)** paragrahvi 36 pealkiri muudetakse ja sõnastatakse järgmiselt:

**„§ 36. Automaatne tulekahjusignalisatsioonisüsteem ja tulekahjuteate edastamine“;**

**30)** paragrahvi 36 lõiked 1 ja 3 tunnistatakse kehtetuks;

**31)** paragrahvi 36 lõige 2 muudetakse ja sõnastatakse järgmiselt:

„(2) Automaatsesse tulekahjusignalisatsioonisüsteemi tuleva tulekahjuteate võib automaatselt edastada Häirekeskusesse ehitiselt, kus esineb kõrgendatud tulekahjuoht, viibib palju inimesi või kus võib tekkida suur varaline kahju ning mis vastab käesoleva paragrahvi lõike 6 alusel kehtestatud määruses ette nähtud kriteeriumitele.“;

**32)** paragrahvi 36 lõige 6 muudetakse ja sõnastatakse järgmiselt:

„(6) Automaatsesse tulekahjusignalisatsioonisüsteemi tuleva tulekahjuteate edastamise korra kehtestab valdkonna eest vastutav minister määrusega.“.

**§ 2. Looduskaitseseaduse muutmine**

Looduskaitseseaduse § 77 lõike 3 punkti 3 täiendatakse pärast sõna „põlemist“ sõnadega „, välja arvatud maastiku kontrollitud põletamise korral“.

**§ 3. Metsaseaduse muutmine**

Metsaseaduse §-s 67 tehakse järgmised muudatused:

**1)** lõike 2 punkti 5 täiendatakse pärast sõna „põlemist“ sõnadega „, välja arvatud maastiku kontrollitud põletamise korral“;

**2)** lõike 5 sissejuhatav lauseosa muudetakse ja sõnastatakse järgmiselt:

„Kui metsakultuuri või looduslikku uuendust, mille kõrgus on alla 0,6 meetri, või puid või põõsaid on hävitatud või kahjustatud nende mehhaanilise vigastamise, kasvutingimuste ebasoodsaks muutmise või põlengu põhjustamise teel, välja arvatud maastiku kontrollitud põletamise korral, kusjuures:“.

**§ 4. Seaduse jõustumine**

(1) Käesoleva seaduse § 1 punktid 1–23 ja 25–32 ning §-d 2 ja 3 jõustuvad 2020. aasta 1. jaanuaril.

(2) Käesoleva seaduse § 1 punkt 24 jõustub 2022. aasta 1. jaanuaril.

Eiki Nestor  
Riigikogu esimees

Tallinn, ..... 2019

---

Algatab Vabariigi Valitsus ..... 2019