

Rahandusministri 19. detsembri 2015. a määrus nr 50  
„Finantsinspeksioonile esitatavate krediidiandja või -vahendaja ning  
välisriigi krediidiandja või -vahendaja filiaali  
aruannete vormid, koostamise meetoodika ja esitamise kord“

Lisa 5  
(muudetud sõnastuses)

## KREDIIDIANDNA TARBIJATE ARUANNE

### 1. Aruande eesmärk

Krediidiandja tarbijate aruande eesmärk on krediidiandja ja välisriigi krediidiandja filiaali (edaspidi *krediidiandja*) poolt sõlmitud tarbijakrediidilepingute (edaspidi *krediidilepingute*) jälgimiseks vajalike andmete saamine.

### 2. Aruande valdkond

Krediidiandja tarbijate aruande valdkonda kuuluvad krediidiandja bilansis varakirjetel 3.1 ja 8.1 „Tarbijakrediidid“ kajastatavate krediidilepingutega seotud rahaliste nõuete jäägid ja sellise lepingu sõlminud tarbijate arv aruandeperioodi lõpu seisuga.

### 3. Aruande esitamine

Ühe reana tuleb näidata nende krediidilepingute jäägid ja tarbijate arvud 1 ja 2, mille krediidilepingu tüübi identifikaator langeb kokku.

### 4. Aruanderea struktuur

- 1) krediidilepingu tüüp;
- 2) krediidi jääk;
- 3) tarbijate arv 1;
- 4) tarbijate arv 2.

#### 4.1. Krediidilepingu tüüp

Krediidilepingu tüübi identifikaatorid:

- |                                     |    |
|-------------------------------------|----|
| 1) elamukinnisvaraga seotud krediit | 1, |
| 2) sõiduki liising                  | 2, |
| 3) muu vara liising                 | 3, |
| 4) vara ost järelmaksuga            | 4, |
| 5) muu rahaline krediit             | 5. |

Krediidilepingu tüübina näidatakse, millist tüüpi krediidilepingu alusel krediiti tarbijale antud on.

Kui väljastatud krediidi summa antakse tarbijale elamukinnisvara ostmiseks, ehitamiseks või renoveerimiseks, märgitakse krediidilepingu tüübi identifikaatoriks 1 „Elamukinnisvaraga seotud krediit“. Elamukinnisvaraga seotud tarbijakrediidileping on tarbijakrediidileping, mis on tagatud hüpoteegiga või muu võrreldava tagatisega, või tarbijakrediidileping, mille eesmärk on kinnistu, hooneühistu liikmesuse või olemasoleva või kavandatava ehitise omandamine või säilitamine. Seega elamukinnisvaraga seotud krediidina käsitatakse ka maa (nt krundi) ostmist, kui ostu eesmärk on sellele eluase ehitada, kuid selle tagatiseks ei ole seatud hüpoteeki. Kui elamukinnisvaraga seotud krediidileping on tagatud hüpoteegiga, võib tagatiseks olla soetatavale elamukinnisvarale või mõnele muule kinnisvarale seatud hüpoteek (või muu võrreldav õigus, nagu tagatisomandamine või pandiõigus hooneühistuseaduse mõistes).

Kui väljastatud krediidi summat tarbijale otse kättesaadavaks ei tehta ja krediidi eesmärgiks on mootor- ja veesõiduki ostu finantseerimine liisingilepingu alusel, märgitakse krediidilepingu identifikaatoriks 2 „Sõiduki liising“. Mootor- ja veesõidukist erineva vara liisimisel märgitakse krediidilepingu identifikaatoriks 3 „Muu vara liising“.

Kui antava krediidi summat tarbijale otse kättesaadavaks ei tehta ja krediidi eesmärgiks on vara soetuse finantseerimine järelmaksuga, märgitakse krediidilepingu identifikaatoriks 4 „Vara ost järelmaksuga“. Siia kuulub ka sõiduki ostu finantseerimine järelmaksulepingu alusel.

Kui antava krediidi summa tehakse tarbijale kättesaadavaks rahas, märgitakse krediidilepingu identifikaatoriks 5 „Muu rahaline krediit“. Rahalise krediidi puhul krediidiandja võib, aga ei pruugi teada antava/vahendatava krediidi eesmärki.

#### **4.2. Krediidi jääk**

Krediidi jäägina näidatakse krediidilepingu tüüpi identifikaatorile vastava krediidi jääk bilansilises väärtuses aruandeperioodi lõpus ilma tekkepõhise intressita. Jääk näidatakse brutopõhimõttel (st ilma allahindluseta). Krediidi jääk näidatakse eurodes ümardatuna kahe komakohani.

#### **4.3. Tarbijate arv 1**

Veerus tarbijate arv\_1 näidatakse tarbijate arv, kellele krediidiandja on Eestis krediiti väljastanud ja kellega seotud krediidilepingud on summeeritud aruanderea teises veerus „Krediidi jääk“. Kui tarbijal on krediidiandjaga sõlmitud mitu sama tüüpi krediidilepingut, võetakse tarbija summeerimisel arvesse ainult üks kord. Kui tarbijal on krediidiandjaga sõlmitud mitu, kuid erinevat tüüpi krediidilepingut, võetakse tarbija arvesse iga erinevat tüüpi krediidilepingu tarbijate summeerimisel. Krediidilepingute arv näidatakse tükides.

#### **4.4. Tarbijate arv 2**

Veerus tarbijate arv\_2 näidatakse tarbijate arv, kellele krediidiandja on välismaal krediiti väljastanud ja kellega seotud krediidilepingud on summeeritud aruanderea teises veerus „Krediidi jääk“. Kui tarbijal on krediidiandjaga sõlmitud mitu sama tüüpi krediidilepingut, võetakse tarbija summeerimisel arvesse ainult üks kord. Kui tarbijal on krediidiandjaga sõlmitud mitu, kuid erinevat tüüpi krediidilepingut, võetakse tarbija arvesse iga erinevat tüüpi krediidilepingu tarbijate summeerimisel. Krediidilepingute arv näidatakse tükides.